

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ

г. Беломорск

«11» августа 2025 года

1. Единая комиссия по проведению торгов в составе:

Утина Анна Анатольевна — заместитель главы администрации Беломорского муниципального округа, председателя комиссии;

Рускуль Вероника Дмитриевна — директор муниципального казенного учреждения «Управление экономики, земельных и имущественных отношений Беломорского муниципального округа», заместитель председателя комиссии;

Пышкина Светлана Сергеевна — главный специалист отдела имущественных отношений муниципального казенного учреждения «Управление экономики, земельных и имущественных отношений Беломорского муниципального округа», секретарь комиссии;

Ковалева Наталья Васильевна — ведущий специалист отдела экономики муниципального казенного учреждения «Управление экономики, земельных и имущественных отношений Беломорского муниципального округа».

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации Беломорского муниципального округа от 16.05.2025 года № 495.

В состав комиссии входит 6 членов. Заседание проводится в присутствии 4 членов комиссии, что составляет 66,6 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

2. Организатор аукциона: Администрация Беломорского муниципального округа.
Место нахождения: РК, г. Беломорск, ул. Ленинская, д. 9, Тел: 8 (81437)5-27-40

3. Место, дата и время рассмотрения заявок: Республика Карелия г. Беломорск, ул. Ленинская, д. 9, кабинет №15, 11 августа 2025 года в 13.00 часов по московскому времени.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/new/public> (извещение №№24000004100000000035 от 14.07.2025, utp.sberbank-ast.ru (извещения: SBR012-2507140155)

4. Информация о предмете и объектах электронного аукциона:

Наименование процедуры: Открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Беломорского муниципального округа Республики Карелия

Объектом аукциона является:

- **ЛОТ № 1:** нежилое помещение, кадастровый номер 10:11:0010503:254, площадь 70,3 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, р-н. Беломорский, г. Беломорск, ул. Воронина, д. 3, пом. 2.

Начальная цена продажи: 3 069 600 (Три миллиона шестьдесят девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Начальная цена определена на основании Отчета № О/155/04-2025 об оценке рыночной стоимости встроенного нежилых помещения, расположенного по адресу: Республика Карелия, р-н. Беломорский, г. Беломорск, ул. Воронина, д. 3, пом. 2, произведенным частнопрактикующим Оценщиком Балаевым Ильей Викторовичем (дата составления отчета 08 июля 2025 года).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 1% начальной цены продажи — 30 696 (Тридцать тысяч шестьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек.

Размер задатка 10% начальной цены продажи — 306 960 (Триста шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества срока подачи заявок на участие в аукционе 11 августа 2025 года 11 час.00 мин (время московское) не было подано ни одной заявки.

В соответствии с пунктом 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и тем, что заявок на участие в аукционе не поступило, продавец принял решение: признать аукцион несостоявшимся.

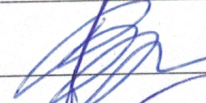
Настоящий протокол подлежит размещению на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк - АСТ»- [http:// utp . sberbank - ast . ru](http://utp.sberbank-ast.ru) , официальном сайте [www . torgi . gov . ru](http://www.torgi.gov.ru) , а также на официальном сайте Беломорского муниципального округа Республики Карелия.

Подписи:

Председатель комиссии


_____ А.А. Утина

Заместитель председателя комиссии


_____ В.Д. Рускуль

Секретарь комиссии


_____ С.С. Пышкина

Член комиссии


_____ Н.В. Ковалева