Приложение 2 к

постановлению администрации

Беломорского муниципального округа

«21» января 2025 года № 51

**Оповещение**

**о начале общественных обсуждений**

1.Администрация Беломорского муниципального округа оповещает о проведении общественных обсуждений.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в общественных обсуждениях.

3. Информация по вынесенному на общественное обсуждение проекту приведена ниже.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, образуемого под многоквартирным домом, расположенном по адресу: Республика Карелия, Беломорский район, с. Сумский Посад, ул. Светлая, д. 4 (далее - Проект) |
| 2. | Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории. |
| 3. | Сроки проведения общественных обсуждений | С 30.01.2025 г. по 28.02.2025 г. (включительно) |
| 4. | Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | Беломорский муниципальный округ |
| 5. | Организатор общественных обсуждений | Администрация Беломорского муниципального округа в лице отдела архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Беломорского муниципального округа |
| 6. | Лицо, уполномоченное на подписание протокола (заключения о результатах) общественных обсуждений, контактный телефон для получения дополнительной информации | Глава Беломорского муниципального округа (Филиппова И.В.), тел. (81437) 5-10-50 |
| 7. | Порядок проведения общественных обсуждений | В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории, статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в Беломорском муниципальном округе Республики Карелия, утвержденным Решением I сессии I созыва Совета Беломорского муниципального округа от 20 сентября 2023 года № 5, с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельного участка и (или) расположенных на нем объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. |
| 8. | Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях | г. Беломорск, ул. Ленинская, д. 9, около каб. 22 (1 этаж), 30 января 2025 года. Срок проведения с 06.02.2025 по 13.02.2025. |
| 9. | Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. | в рабочие дни:  с понедельника по пятницу - с 9.30 до 12.30 и с 14.30 до 16.30 |
| 10. | Срок внесения участниками общественных обсуждений замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | с 30.01.2025 г. по 28.02.2025 |
| 11. | Порядок внесения участниками общественных обсуждений замечаний и предложений по проекту, подлежащему к рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях  (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений) | Подача предложений и замечаний осуществляется:   * в письменной форме по адресу г. Беломорск, ул. Ленинская, д. 9, каб. 1; каб. 22; в период с 30.01.2025 г. по 28.02.2025, в рабочие дни с 9.30 до 12.30 и с 14.30 до 16.30; * посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта по адресу: г. Беломорск, ул. Ленинская, д. 9, каб. 22; в период проведения экспозиции.   Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:  а) физические лица:   * фамилию, имя, отчество (при наличии); * дату рождения; * адрес места жительства (регистрации).   б) юридические лица:   * наименование; * основной государственный регистрационный номер; * место нахождения и адрес;   в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями расположенных на земельном участке объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:   * из Единого государственного реестра недвижимости об объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства; * иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. |
| 12. | Форма внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях | Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вносятся по прилагаемой к оповещению Форме:  1) посредством официального сайта;  2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений с приложением документов требуемых документов;  3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта. |
| 13. | Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет, где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и материалы к нему | Проект размещен на официальном сайте Беломорского муниципального округа по ссылке https://www.belomorsk-mo.ru/dejatel-nost/arhitektura-gradostroitel-stvo-i-zemlepol-zovanie/zemlepol-zovanie/obrazovanie-zemel-nyh-uchastkov-pod-mkd/ |