



Российская Федерация  
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ ПО  
СТРОИТЕЛЬНОМУ, ЖИЛИЩНОМУ И  
ДОРОЖНОМУ НАДЗОРУ**

185035, г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса, д. 4  
тел. 26-41-30; факс (814-2) 78-03-44;  
inspect@rkmail.ru

От 13 АПР 2018 № 3145 /13-21/ГКСЖДНи

Главам администраций  
муниципальных районов и  
городских округов  
Республики Карелия  
(по списку)

копия:  
Заместителю Премьер-министра  
Правительства Республики Карелия  
Чебуниной О. И.

Государственный комитет Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору (далее – Комитет) в соответствии полномочиями, определенными постановлением Правительства Республики Карелия от 23.10.2017 г. № 368-П, в целях предупреждения нарушений обязательных и лицензионных требований, установленных жилищным законодательством, обращает Ваше внимание на нижеследующее.

**Уборка придомовой территории. Организация уборки территории:**

Уборка площадок, садов, дворов, дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных проездов территорий должна производиться организациями по обслуживанию жилищного фонда; тротуары допускается убирать специализированными службами.

Места, недопустимые для уборочных машин, должны убираться вручную до начала работы машин, с труднодоступных мест допускается подавать снег на полосу, убираемую машинами.

В местах съезда и выезда уборочных машин на тротуаре должны быть устроены пандусы из асфальтобетона или местные понижения бортового камня. Ширина пандуса должна быть на 0,5 м больше ширины машины.

Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

Материалы и оборудование во дворах следует складировать на специально выделенных площадках.

Периодичность уборки тротуаров принимается органом местного

самоуправления в зависимости от интенсивности движения пешеходов по тротуарам (от класса тротуара). Среднее количество пешеходов в час, полученное в результате подсчета пешеходов с 8 до 18 ч в полосе движения шириной 0,75 м:

при движении до 50 чел.-ч. I класс

при движении от 51 до 100 чел.-ч. II класс

при движении от 101 и более чел.-ч. III класс

Тротуары шириной более 3,5 м, а также внутриквартальные проезды и дворы следует убирать, как правило, машинами, предназначенными для проезжей части улиц (при удовлетворительной несущей способности покрытий).

Уборка придомовых территорий должна проводиться в следующей последовательности: вначале убирать, а в случае гололеда и скользкости - посыпать песком тротуары, пешеходные дорожки, а затем дворовые территории.

Уборку, кроме снегоочистки, которая производится во время снегопадов, следует проводить в режиме, в утренние или вечерние часы.

На тротуарах I класса допускается механизированная уборка на повышенных скоростях (7 - 8 км/ч), при условии безопасности движения пешеходов.

Механизированную уборку придомовых территорий допускается проводить в дневное время при скоростях машин до 4 км/ч.

Объем уборочных работ в летнее и зимнее время следует определять по площадям в зависимости от материала покрытия придомовой территории, приведенным в техническом паспорте на жилой дом (дома) и земельный участок.

### **Летняя уборка.**

Летняя уборка придомовых территорий: подметание, мойка или поливка вручную, или с помощью спецмашин - должна выполняться преимущественно в ранние, утренние и поздние, вечерние часы. Мойку тротуаров следует производить только на открытых тротуарах, непосредственно граничащих с прилотовой полосой, и в направлении от зданий к проезжей части улицы.

Мойка тротуаров должна быть закончена до выполнения этой операции на проезжей части, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы поливочно-моечных машин.

Поливка тротуаров в жаркое время дня должна производиться по мере необходимости, но не реже двух раз в сутки.

Таблица 3.1

Класс тротуара	Периодичность выполнения
I	Один раз в двое суток